



Caspian Audit Company

ADDRESS: A.Salamzade 65b, Baku, Azerbaijan
TELEPHONE: (994 12) 561-38-80/85
FAX: (994 12) 562-90-43
MOB.: (+99450) 220-09-84
(+99470) 220-09-84
EMAIL: caspian_audit@hotmail.com

MÜQAVİLƏ
SERİYA AK № 0240

AUDITOR XİDMƏTİ GÖSTƏRİLMƏSİ BARƏDƏ

Bakı şəhər/rayon 29 may 2019-cu il
Bundan sonra "İcraçı" adlandırılacaq
"Kaspian Audit Kompani" MMC-nin direktoru Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatası
tərəfindən

(auditorun soyadı, adı, atasının adı və ya
verilmiş 09 fevral 2017-ci il tarixli AT/064 qeydiyyat №-li İcazənin sahibi
auditor təşkilatının adı,

Məhərrəmzadə Əlibala Səttar oğlu
(auditorun lisenziyanın kim tərəfindən verilməsi, verilmə tarixi, №-si)
bir tərəfdən və bundan sonra "Sifarişçi" adlandırılacaq
"Embawood" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin

(təsərrüfat subyektinin adı və
direktoru Abbasov Elşad İnşalla oğlu
müqavilə bağlayanın vəzifəsi, soyadı, adı, atasının adı)
ikinci tərəfdən auditor xidməti göstərilməsi barədə aşağıdakı müqaviləni bağladılar:*

1. Müqavilənin məzmunu və tərəflərin cavabdehliyi

Sifarişçi tapşırır, icraçı isə aşağıdakı auditor xidmətlərinin göstərilməsini öz öhdəsinə götürür:
01 yanvar 2018-ci ildən 01 yanvar 2019-cu il tarixədək "Embawood" MMC və onun törəmə
müəssisəsi olan Masallı Konserv Zavodu ASC-nin 31 dekabr 2018-ci il tarixinə konsolidə
edilmiş maliyyə hesabatlarının auditinin aparılması.

Göstərilmiş auditor xidmətlərinin nəticəsini "İcraçı":

(rəylə, aktla/hesabatla və s.)

rəsmiləşdirir.

"Sifarişçi" göstərilmiş auditor xidmətlərinin müqabilində bu müqavilədə nəzərdə tutulmuş
məbləği ödəyir.

2. Tərəflərin hüquq və vəzifələri

İcraçının hüquq və vəzifələri

*Müqavilə auditor təşkilatı ilə bağlandıqda, onun icrasını həyata keçirəcək auditorun soyadı, adı, atasının adı, lisenziyasının kim tərəfindən verilməsi; verilmə tarixi, №-si göstərilməlidir.

- bağlanmış müqavilənin şərtinə uyğun olaraq, göstəriləcək xidmətin forma və metodlarını sərbəst müəyyən etmək;
- sifarişçinin rəhbərliyindən və işçilərindən yazılı izahat almaq;
- xidmətin göstərilməsi ilə əlaqədar müqavilə əsasında başqa auditorları (ekspert və ya mütəxəssisləri) cəlb etmək;
- göstəriləcək xidmətin məzmunu (şerti) ilə əlaqədar olaraq lazımi sənədlərin təqdim edilməməsi hallarında xidmət göstərilməsindən imtina etmək
- auditin aparılmasında qanunvericiliyin tələblərinə riayət etmək;
- auditin aparılması zamanı aşkar edilmiş bütün pozuntular, çatışmazlıqlar və nöqsanlar barədə sifarişçinin rəhbərliyinə məlumat vermək;
- xidmət göstərilməsi ilə əlaqədar əldə edilən məlumatları (məhkəmə orqanlarının tələb etdiyi hallar istisna olmaqla) məxfi saxlamaq;
- alınmış və ya tərtib edilmiş sənədlərin qorunub saxlanmasını təmin etmək.

2.2. Sifarişinin hüquq və vəzifəsi:

- xidmət göstərilməsi ilə bağlı auditorun qeyri-qanuni hərəkətləri və meydana çıxan əmlak xarakterli mübahisələrlə əlaqədar Auditorlar Palatasına və məhkəməyə müraciət etmək;
- göstərilən xidmətlərlə bağlı qanunvericiliyin tələbəri, tərəflərin hüquq və vəzifələri, habelə auditorun rəsmiləşdirmiş olduğu sənədlərdə əks edilmiş irad və nəticələr üçün əsas olan normativ aktlar barəsində ətraflı məlumat almaq;
- xidmət göstərilərkən aşkar olunmuş pozuntular və nöqsanlar haqqında məlumat almaq;
- xidmət göstərilərkən auditora təqdim olunmuş sənəd və məlumatların qorunmasını və məxfi saxlanması tələb etmək;
- müqavilədə nəzərdə tutulan xidmətin göstərilməsi üçün zəruri olan bütün sənədləri, registrləri və hesabatları auditora vaxtında təqdim etmək;
- auditorun sorğusuna dair yazılı və şifai izahatlar vermək.

3. İşlərin dəyəri və hesablaşma qaydaları

3.1. Tərəflərin razılığına əsasən, bu müqavilədə nəzərdə tutulan auditor xidmətinin dəyəri aşağıdakı məbləğdə müəyyən edildi:

- göstərilən xidmətin dəyəri (4000,00 AZN) _____ manat
- əlavə dəyər vergisi _____ manat
- auditorun ezamiyyə xərcləri _____ - _____ manat

Cəmi ödənilməlidir _____ 4000,00 AZN (Dörd min) manat

3.2. Sifarişçi müqavilədə nəzərdə tutulan məbləği aşağıdakı qaydada ödəməlidir:

3.3. Sifarişçi tərəfindən əsassız olaraq müqavilə və yaxud müqavilənin şərtləri pozularsa, ödənilmiş məbləğ geri qaytarılmır.

3.4. Sifarişçi göstərilən xidmətin vaxtında ödənilməmiş dəyərini gecikdirilmiş hər günü üçün _____% həcmində penya ödəyir.

4. İşlərin təhvil və qəbul qaydası

4.1. Müqavilə üzrə işlər başa çatdırıldıqdan sonra qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada rəsmiləşdirilmiş sənədlərin Sifarişçiyə təqdim edilməsi təhvil-qəbul aktı vasitəsi ilə həyata keçirilir.

4.2. Təhvil-qəbul aktını alan Sifarişçi ən çoxu 2 (iki) gün müddətində audit rəyi ilə tanış olmalı və heç bir etirazı olmazsa, imza edib İcraçıya qaytarmalıdır.

4.3. Sifarişçinin əsaslandırılmış etirazı olarsa, bu barədə hər iki tərəfin imzası ilə akt tərtib edilir və orada başa çatdırılacaq işlərin siyahısı və icra müddəti göstərilir.

4.4. Başa çatdırılacaq işlər vaxtından əvvəl yerinə yetirilərsə, Sifarişçi onu vaxtından əvvəl qəbul edir və dəyərini razılaşdırılmış qiymətlə ödəyir.

5. Tərəflərin məsuliyyəti və öhdəliyi

5.1. Sifarişçi İcraçıya xidmət göstərilməsi üçün təqdim etdiyi bütün sənədlərin, o cümlədən yazılı və şifahi izahatların düzgünlüyünə məsuliyyət daşıyır.

5.2. Sifarişçi və İcraçı öhdəliyi tam və ya qismən yerinə yetirmədikdə qüvvədə olan qanunvericiliyə və bağlanmış müqavilənin şərtlərinə görə əmlak məsuliyyəti daşıyır.

5.3. İcraçı Tərəfindən xidmət vaxtında göstərilməzsə, bağlanmış müqavilənin şərtlərinə görə, İcraçı gecikdirilən hər gün üçün xidmət haqqının _____%-i həcmində cərimə ödəyir.

5.4. Bu müqavilənin 8.3 bəndində göstərilən şərtlər pozularaq yerinə yetirilmiş iş Sifarişçi tərəfindən vaxtında qəbul edilməzsə, gecikdirilən hər gün üçün Sifarişçi xidmət haqqının _____%-i həcmində cərimə ödəyir.

5.5. _____

6. Məxfilik

6.1. Tərəflər bağlanmış müqavilənin mövcudluğu, məzmunu və müqavilənin bağlanması üçün zəruri olan sənədləri məxfi saxlamaqla, tərəf-müqabilin rəsmi razılığı olmadan üçüncü tərəfə heç bir məlumat verməz.

İcraçı aşkar edilən fakt və məlumatlardan Sifarişçinin yazılı razılığı olmadan hər hansı bir məqsəd üçün istifadə edə bilməz.

6.2. İcraçı onun təqsiri üzündən olmayan səbəblərə görə yayılmış məlumatlara görə və ümumi xarakterli məlumatların yayılması üçün məsuliyyət daşıyır.

7. Mübahisələrin həlli

7.1. Bağlanmış müqavilə şərtləri üzrə tərəflər arasında hər hansı bir mübahisə və ya fikir ayrılığı danışıqlıqlar vasitəsi ilə həll edilməzsə, qüvvədə olan qanunvericiliyə uyğun həll edilir.

8. Müqavilənin vaxtından əvvəl dayandırılması

8.1. Tərəflərdən hər hansı biri aşağıda göstərilən səbəblər olarsa, rəsmi məktub vasitəsi ilə müqavilənin icrasını dayandıra bilər:

- Ödəmə qabiliyyəti olmazsa, imkansız, ləğv edilmə və ya yenidən təşkil etmə hallarında;
- işgüzar fəaliyyətin dayanması və ya ona maneçilik təhlükəsi olduqda.

8.2. Tərəflərdən biri müqavilə şərtlərini pozarsa və buraxılmış nöqsanları ikinci tərəfin tələbi ilə 3 gün ərzində aradan qaldıra bilməzsə, ikinci tərəf rəsmi məktubla müqavilənin icrasını dayandıra bilər.

8.3. Əgər bağlanmış müqavilə 8.1 və 8.2-ci bəndlərə əsasən pozularsa, göstərilmiş faktiki xidmətin dəyəri Sifarişçi tərəfindən yerinə yetirilmiş işin həcminə dair tərtib edilmiş akta əsasən ödənilir.

9. Fors-majör şəraiti

9.1. Fors-majör şəraitində müqavilə üzrə götürülən öhdəliyin yerinə yetirilməsi qeyri-mümkün ola bilər.

9.2. Fors-majör şəraitinin mövcud olması ilə əlaqədar tərəflərdən biri ekstremal şəraitdədirsə və müqavilə öhdəliyini vaxtında yerinə yetirə bilmirsə, fors-majör şəraiti qurtaranadək öhdəliyin yerinə yetirilməsindən o halda azad edilir ki, ikinci tərəfə dərhal fors-majör şəraitinin mövcudluğuna dair rəsmi məktub göndərmiş olsun.

10. Digər şərtlər

10.1. İcraçı müqavilə öhdəliyini yerinə yetirmək məqsədi ilə lazım olan auditorları cəlb edir.

10.2. Müqavilədə yerinə yetirilən işin dəyəri yalnız bu müqavilə üçün olmaqla. Gələcəkdə bağlanılacaq eyni adlı ikinci müqaviləyə şamil edilmir və rəqabət üçün istifadə edilə bilməz.

11. Müqavilənin fəaliyyət müddəti və tərəflərin hüquqi ünvanı

11.1. Müqavilənin fəaliyyət müddəti:

başlayıb 29 may 2019-cu ildə
qurtarıb 05 iyun 2019-cu ildə

11.2. Tərəflərin hüquqi ünvanı və bank rekvizitləri:

İcraçı: "Kaspian Audit Kompani" MMC, VÖEN-i: 1700679351,

H/h: AZ82MUGA400603803000075AZM14,

Bankın adı: "Muğanbank ASC Paytaxt filialı", Bankın VÖEN-i: 1400122681,

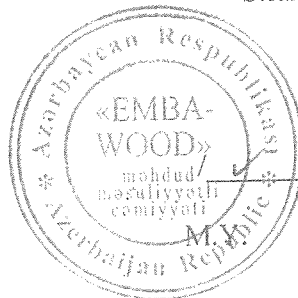
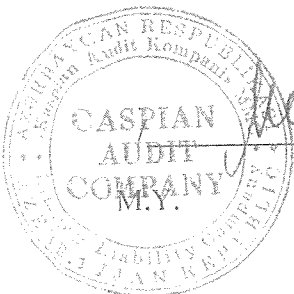
Kod: 507150, M/h: AZ41NABZ01350100000000018944, SWIFT Bik: MUGAAZ 22

Sifarişçi: "Embawood" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti

Bu müqavilə 2 nüsxədən ibarət imzalanmışdır.

İcraçı tərəfindən:

Sifarişçi tərəfindən:



“EMBAWOOD”
MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ
CƏMİYYƏT

Milli Mühasibat Uçotu Standartlarına
uyğun şəkildə hazırlanmış
Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları və Müstəqil
Auditorun Rəyi

31 dekabr 2018-ci il tarixində bitən il üzrə

MÜNDƏRİCAT

Səhifə

KONSOLIDƏ EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARI

Müstəqil Auditorun Rəyi.....	1
Konsolidə edilmiş Maliyyə Vəziyyəti haqqında Hesabat.....	3
Konsolidə edilmiş Məcmu Gəlirlər haqqında Hesabat.....	4
Konsolidə edilmiş Kapitalda Dəyişiklik haqqında Hesabat.....	5
Konsolidə edilmiş Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti haqqında Hesabat.....	6
Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər.....	7



Caspian Audit Company

ADDRESS: A.Salamzade str. 65b Baku, Azerbaijan
TELEPHONE: (994 12) 561 38 80/85
FAX: (994 12) 562 90 43
MOB.: (+99450) 220-09-84
(+99470) 220-09-84
EMAIL: caspian_audit@hotmail.com

AUDİTOR RƏYİ

SERİYA KAK № 00308

**«KASPIAN AUDİT KOMPANI» MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMIYYƏTİ
AUDİTOR RƏYİ**

Embawood MMC-nin Rəhbərliyinə:

Mən, Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatası tərəfindən verilmiş AT/064 qeydiyyat N-li 09 fevral 2017-ci il tarixli İcazəyə əsasən fəaliyyət göstərən "Caspian Audit Kompani" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin auditoru Məhərrəmov Cəmil Səttar oğlu verilən 19 yanvar 2017-ci il tarixli SA/358 qeydiyyat nömrəli İcazəyə əsasən, "29" may 2018-ci il tarixli 0216 N-li AK seriyalı müqaviləyə əsasən "Embawood" MMCvə onun törəmə müəssisəsi olan Masallı Konserv Zavodu ASC-nin (bundan sonar birlikdə "Qrup" adlandırılacaq) 31 dekabr 2018-ci il tarixinə konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan, həmin tarixdə başa çatan il üzrə konsolidə edilmiş məcmu gəlirlər haqqında hesabatdan, konsolidə edilmiş kapitalda dəyişikliklər və konsolidə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlarından, eləcə də uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviridə ə daxilolmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışam.

Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Qrupun 2018-ci hesabat ili üzrə 31 dekabr 2018-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın "Maliyyə hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Biz maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normalar ilə Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının "Etika məcəlləsinin" (IESBA məcəlləsi) tələblərinə uyğun olaraq Qrupdan asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu və IESBA məcəlləsinin tələblərinə uyğun yerinə yetirmişik. Mülahizələri düzgün formalaşdırmaq üçün kifayət qədər auditor sübutlarının toplanması məqsədilə

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

bizə qüvvədə olan audit standartlarının tələblərinə uyğun olaraq audit planlaşdırmış və audit prosedurlarını yerinə yetirmişik.

Audit zamanı təsdiq olunmuş sənədlərdə əsas kimi götürülmüş təsdiqedic materiallar yoxlanılmış, habelə sifarişçi təsərrüfat subyektinin tətbiq etdiyi uçot prinsipləri qiymətləndirilmişdir.

Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının MHBS (Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartları) uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır. Audit zamanı təqdim edilmiş sənədlərin düzgünlüyünə sifarişçi-təsərrüfat subyektinin rəhbərliyi məsuliyyət daşıyır. Bizim vəzifəmiz həmin sənədlərə əsasən aparılmış audit nəticəsində sifarişçinin maliyyə-təsərrüfat əməliyyatlarının qanuniliyinə, illik mühasibat hesabatları maddələrinin doğruluğuna qiymət verməkdir və biz yalnız bu rəydə əks olunmuş mülahizələrimizə görə məsuliyyət daşıyıyıq.

Rəy "05" iyun 2019-cu il tarixində tərtib edilmişdir.

"Kaspian Audit Kompani" MMC-nin

Direktoru



Məhərrəmzadə Ə.S.

Bakı, Azərbaycan Respublikası 05 iyun 2019-cu il



2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Ehtiyatların ilkin dəyərində onların əldə edilməsi, istehsalı və ya emalı və hazırkı vəziyyətə və yerləşdiyi əraziyə gətirilməsinə çəkilən digər məsrəflər daxil edilməlidir. Xüsusiyyəti və istifadə edilməsi baxımından eyni olan bütün ehtiyatlar bir qrupda cəmləşdirilir və bu qrupların ilkin dəyəri çəkili orta dəyər düsturu əsasında hesablanır.

Mümkün xalis satış dəyəri - adi fəaliyyət zamanı nəzərdə tutulmuş satış qiymətindən işin tamamlanmasına çəkilməsi ehtimal edilən xərclər və satışın həyata keçirilməsi üçün ehtimal edilən xərclər çıxıldıqdan sonra qalan məbləğdir.

Debitor borclar. Debitor borcları ilkin olaraq ədalətli dəyərdə tanınır və sonralar effektiv faiz metodundan istifadə edərək amortizasiya dəyərində qiymətləndirilir.

Amortizasiya edilmiş dəyəri ilə uçota alınan maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi. Əgər amortizasiya dəyərində uçota alınan ticarət debitor borcları və ya ödəmə müddəti başa çatana qədər saxlanılmış investisiyada qiymətdəndüşmədən dəyən zərəmə məruz qalınmasına aid obyektiv sübut varsa, zərərin məbləği aktivin balans dəyəri ilə maliyyə aktivinin ilkin effektiv faiz dərəcəsi (bu effektiv faiz dərəcəsi metodu ilkin tanınmada hesablanır) metodu diskontlaşdırılmış gələcək pul vəsaitlərinin cari dəyəri arasındakı fərq kimi (məruz qalmamış gələcək kredit (borc) zərərləri istisna olaraq) qiymətləndirilir. Aktivin balans dəyəri birbaşa uçotdan istifadə edərək azaldılır. Zərərin məbləği mənfəət və ya zərərdə tanınır.

Maliyyə aktivinin qiymətdəndüşməsi məsələsinə baxarkən Qrupun nəzərə aldığı əsas amillər həmin aktivin vaxtı keçmiş statusu və hər hansı girov təminatının realizasiya oluna bilməsidir. Qiymətdəndüşmədən dəyən zərərin baş verməsinə dair obyektiv əlamətlərin mövcud olmasını müəyyən edən əsas meyarlar aşağıda göstərilir:

- hər hansı ödənişin gecikdirilməsi və bu zaman gecikdirilmiş ödənişin hesablaşma sistemlərindəki gecikmə ilə izah edilə bilməməsi;
- debitorun və ya borcalamın əhəmiyyətli maliyyə çətinlikləri ilə üzləşməsi və bunun Qrup borcalan haqqında maliyyə məlumatları ilə təsdiqlənməsi;
- debitorun və ya borcalamın müflisləşməsi və ya onun maliyyə strukturunun yenidən təşkil edilməsi riskinə məruz qalması;
- debitor və ya borcalana təsir göstərən milli və ya yerli iqtisadi şəraitin dəyişməsi nəticəsində onun ödəniş statusunda mənfə dəyişikliklərin baş verməsi; və ya
- girovun dəyərinin bazar şərtlərinin pisləşməsi nəticəsində əhəmiyyətli dərəcədə aşağı düşməsi.

Qrup birinci növbədə eyni dərəcədə əhəmiyyətli olan maliyyə aktivləri üçün ayrı-ayrılıqda və eyni dərəcədə əhəmiyyətli olmayan maliyyə aktivləri üçün ayrı-ayrılıqda və ya kollektiv şəkildə qiymətdəndüşmə ilə bağlı obyektiv sübutun olub-olmamağını müəyyən edir.

Əgər müəssisə müəyyən edirsə ki, fərdi olaraq qiymətləndirilmiş maliyyə aktivinin qiymətdəndüşməsi haqqında heç bir obyektiv sübut yoxdur, əhəmiyyətli olub-olmamağından asılı olmayaraq o, həmin aktiv eyni kredit (borc) riski xüsusiyyətləri ilə maliyyə aktivləri qrupuna daxil edir və onların ümumi şəkildə qiymətdəndüşməsinə təyin edir. Qiymətdəndüşmədən dəyən zərərləri tanınan və ya tanınmaqda davam edən qiymətdəndüşmə üçün fərdi şəkildə müəyyən olunan aktivlər ümumi qiymətləndirmənin tərkibinə daxil edilmir.

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər

(Azərbaycan Manatı ilə)

		31 dekabr 2018-ci il	31 dekabr 2017-ci il
AKTİVLƏR			
Uzunmüddətli aktivlər			
Əmlak və avadanlıqlar	4	11.577.618	4.589.823
Daşınmaz əmlaka investisiyalar	5	1.105.546	1.188.759
Cəmi uzunmüddətli aktivlər		12.683.164	5.778.582
Qısamüddətli aktivlər			
Qısamüddətli debitor borcları	7	10.293.231	13.106.361
Sair qısamüddətli aktivlər	8	5.277.980	6.749.431
Ehtiyatlar	6	46.867.904	54.355.271
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	9	316.658	426.503
Cəmi cari aktivlər		62.755.773	74.637.566
CƏMİ AKTİVLƏR		75.438.937	80.416.148
KAPİTAL			
Nizamnamə kapitalı	10	3.750	3.750
Sahibkar qoyuluşu		1.514.079	1.514.079
Bölüşdürülməmiş mənfəət		6.022.067	5.532.225
		7.539.896	7.050.054
Azlıqların pəvi		179.725	179.725
CƏMİ KAPİTAL		7.719.621	7.229.779
ÖHDƏLİKLƏR			
Uzunmüddətli öhdəliklər			
Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	12	10.964.600	11.400.747
C əmi uzunmüddətli öli dəliklər		10.964.600	11.400.747
Cari öhdəliklər			
Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	12	7.938.860	7.064.815
Qısamüddətli kreditor borcları	11	15.983.756	25.812.963
Digər öhdəliklər		32.832.100	28.907.844
Cəmi cari öhdəliklər		56.754.716	61.785.622
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR		67.719.316	73.186.369
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		75.438.937	80.416.148



Qeyd 2019-cu il tarixdə təsdiq edilmiş və imzalanmışdır.

Baş Direktor

✓ *[Signature]*

Baş Mühasib

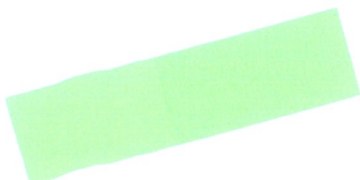
	Qeyd	31 dekabr 2018-ci il tarixində bitən il	31 dekabr 2017-ci iltarixində bitən il
Əsas əməliyyat gəliri	13	47.709.489	36.546.572
Satışların maya dəyəri	14	(37.945.123)	(23.979.076)
Ümumi mənfəət		9,764,366	12,567,496
Sair əməliyyat (xərcləri(/gəlirləri		31830	37002
İnzibati xərclər	15	(9.032,971)	(9.283,858)
Əməliyyat mənfəəti		763,225	3,320,640
Maliyyə xərcləri		(365.255)	(526.658)
Xarici valyutaların manata nisbətən məzənnəsinin dəyişməsindən yaranan xalis fərq		217.510	(0)
Daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyərində dəyişikliklər	5	(83.213)	(89.476)
Vergiqoyulmadan əvvəl mənfəət		532,267	2,704,506
Mənfəət vergisi xərci	16	(122.460)	(559.334)
II üzrə xalis mənfəət		409,807	2,145,172
İl üzrə digər məcmu gəlirlər		-	-
İl üzrə cəmi məcmu gəlirlər		409.807	2,145,172

05 İyun 2019-cu il tarixində təsdiq edilmiş və imzalanmışdır.



Baş Direktor

Baş Mühasib



	Nizamnamə kapitalı	Sahibkar qoyuluşu	Bölüşdürül məmiş mənfəət	Cəmi	Azlıqların payı	Cəmi kapital
01 yanvar 2017-ci il tarixə qalıq	3.750	1.514.079	4.157.445	5.675.274	179.725	5.854.999
əmlak şəklində sahibkar qoyuluşu	-	-	-	-	-	-
Xalis mənfəət	-	-	1.374.780	1.374.780	-	1.374.780
İl ərzində digər məcmu gəlirlər	-	-	-	-	-	-
Azlıqların payı	-	-	-	-	-	-
31 dekabr 2017-ci il tarixə qalıq	3.750	1.514.079	5.532.225	7.050.054	179.725	7.229.779
əmlak şəklində sahibkar qoyuluşu	-	-	-	-	-	-
Xalis mənfəət	-	-	489.843	489.843	-	489.843
İl ərzində digər məcmu gəlirlər	-	-	-	-	-	-
Azlıqların payı	-	-	-	-	-	-
31 dekabr 2018-ci il tarixə qalıq	3.750	1.514.079	6.022.068	7.539.897	179.725	7.719.622



05 iyun 2019-cu il tarixində təsdiq edilmiş və imzalanmışdır

Baş Direktor

Baş Mühəsib

	31.12. 2018-ci il tarixində bitən il	31.12. 2017-ci il tarixində bitən il
Əməliyyat fəaliyyəti ilə bağlı pul vəsaitlərinin hərəketi		
Hesabat dövründə xalis mənfəət/(zərər)	409,807	2,145,172
Aşağıdakı maddələr üzrə düzəlişlər:		
Mənfəət vergisi üzrə xərclər	122.460	559.334
Əsas vəsaitlərin köhnəlməsi	(83.213)	(89.476)
Maliyyə xərcləri	(365.255)	(526.658)
Məzənnə dəyişikliklərindən yaranan xalis fərq	217.510	0
Sair əməliyyat gəlirləri	31.833	37.002
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəketi		
Əməliyyat aktivlərində (artım)/azalma:		
Ehtiyatlar		11.491.414
Qısamüddətli debitor borcları	(7.487.367)	1.081.725
Sair qısamüddətli aktivlər	(4.359.478)	662.248
Əməliyyat öhdəliklərində artım/(azalma):		
Qısa müddətli kreditor borcları	(9.829.208)	7.260.330
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin hərəketi	(109.845)	(14.872.575)
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin ilin əvvəlinə olan qalığı	426.503	15.299.078

05 iyun 2019-cu il tarixində təsdiq edilmiş və imzalanmışdır.



Bas Mühasib

Qrup və onun əməliyyatları

Hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları 31 dekabr 2018-ci il tarixində bitən il üzrə, bundan sonra birlikdə "Qrup" adlandırılacaq, Embawood MMC ("Şirkət") və onun törəmə müəssisəsi olan Masallı Konserv Zavodu ASC ("Törəmə müəssisə") üçün Azərbaycan Respublikası Maliyyə Nazirliyinin 23 iyul 2007-ci il tarixli 1-73/1 nömrəli əmri ilə təsdiq edilmiş Kommersiya təşkilatları üçün Milli Mühəsibat Uçotu Standartlarına ("MMUS") uyğun şəkildə tərtib edilmişdir.

Şirkət Azərbaycan Respublikasında yaradılmış və payçılarının məhdud məsuliyyət daşdığı məhdud məsuliyyətli cəmiyyət olaraq Azərbaycan qanunvericiliyinə uyğun şəkildə təsis edilmişdir.

Şirkət hazırda Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyi tərəfindən vergi ödəyicisi kimi qeydiyyatda alınmış və ona verilmiş VÖEN əsasında fəaliyyət göstərir və Azərbaycan Respublikasında fəaliyyət göstərən mebel istehsalçısı və pərakəndə satıcısıdır. Şirkətin istehsal obyektləri əsasən Azərbaycan Respublikasının müxtəlif regionlarında yerləşdirilmişdir.

31 dekabr 2018-ci il tarixinə Şirkətin qeydiyyatdan keçmiş hüquqi ünvanı və əsas fəaliyyət yeri aşağıda göstərilmişdir:

Hüquqi ünvan: Dadaş Bünyatzadə küç. 1 A, Lökbatan qəsəbəsi, Bakı AZ 1063, Azərbaycan Respublikası. Əsas fəaliyyət yeri: Bəsti Bağirova küç. 15B, Bakı AZ1065, Azərbaycan Respublikası.

31 dekabr 2017-ci il və 31 dekabr 2018-ci il tarixlərinə Şirkətin aşağıdakı pay sahibləri olmuşdur:

Pay sahibləri	31 dekabr 2018-ci il
Elşad Abbasov İnşalla oğlu	23%
Məşhur Məmmədov Şahbaz oğlu	23%
Polyakova Tamara	24%
Həsənova Nərminə Altay qızı	10%
Səmədova Günay Mehdi qızı	10%
Qasımova Aytac Mehdi qızı	10%

Şirkət 2010-cı ildən Törəmə müəssisənin səhmlərini əldə etməyə başlamışdır və 2016-cı ilədək müəssisənin 93.45% səhmlərinə malik olmuşdur. 31 dekabr 2018-ci il tarixinə Şirkət Törəmə müəssisənin 93.45% səhmlərinə malikdir. Səhmlərin qalan 6.55% hissəsi müxtəlif fiziki şəxslərə məxsusdur.

1 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi

Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının tərtib edilməsinin əsas prinsipləri. Hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları Azərbaycan Respublikasının Kommersiya Təşkilatları üçün Milli Mühəsibat Uçotu Standartlarına ("MMUS") uyğun olaraq hazırlanmışdır.

Qeyd olunan konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında istifadə edilən əsas uçot prinsipləri aşağıda göstərilir. Həmin uçot prinsipləri bütün dövrlərə müvafiq şəkildə tətbiq edilmişdir.

Təqdimat valyutası. Hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında, başqa cür qeyd edilmədiyi halda, bütün məbləğlər Azərbaycan manatı ("AZN") ilə ifadə edilmişdir.

Maliyyə alətləri - əsas qiymətləndirmə üsulları. Maliyyə aləti bir müəssisənin maliyyə aktivinin və ya maliyyə öhdəliyinin yaranmasına səbəb olan hər hansı müqavilədir. Təsnifat formalarından asılı olaraq maliyyə alətləri ədalətli dəyərdə və ya amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınır. Həmin qiymətləndirmə üsulları aşağıda əks etdirilir.

Ədalətli dəyər. Ədalətli dəyər bir-birindən asılı olmayan, şəxsi məlumatlandırılmış və bu cür əməliyyatı həyata keçirməkdə maraqlı olan tərəflər arasında aktivin dəyişdirilə, öhdəliyin isə yerinə yetirilə biləcəyi məbləğdir. Ədalətli dəyər fəal bazarda alınıb satılan maliyyə aktivləri üzrə cari tələb qiymətini və maliyyə öhdəlikləri üzrə cari təklif qiymətini əks etdirir. Bazar riskləri qarşılıqlı şəkildə əvəzləşdirilən aktiv və öhdəliklər ilə əlaqədar Qrup qarşılıqlı surətdə əvəzləşdirilən risklər üzrə ədalətli dəyər göstəricilərinin müəyyən edilməsi üçün orta bazar qiymətlərindən istifadə edə bilər və xalis açıq mövqeyə müvafiq tələb və təklif qiyməti tətbiq edə bilər.

Maliyyə aləti fəal bazarda o zaman sərbəst surətdə alınıb satıla bilən aktivlər kimi qəbul edilir ki, onların qiymətləri haqqında məlumat fond birjasında və ya digər maliyyə təşkilatından sərbəst və müntəzəm şəkildə əldə edilə bilsin və bu zaman həmin qiymətlər könüllü şəkildə bazar şərtləri çərçivəsində həyata keçirilən real və müntəzəm əməliyyatları əks etdirsin.

Bazar qiymətləri mövcud olmayan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən etmək üçün diskont edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti modeli, könüllü şəkildə həyata keçirilən ən son əməliyyatlar haqqında məlumata əsaslanan modellər kimi qiymətləndirmə üsulları, eləcə də investisiya qoyulan müəssisələr haqqında maliyyə məlumatlarının təhlilindən istifadə edilir. Qiymətləndirmə üsulları müşahidə edilə bilən bazar məlumatları ilə dəstəklənməyən təxminlər tələb edə bilər.

İlkin dəyər. Aktivin ilkin dəyər əsasında qiymətləndirilməsi onun əldə edilməsi zamanı pul vəsaitlərinin və ya pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinin ödənilmiş məbləği və ya verilmiş əvəzləşdirmənin (mübadiləyə verilmiş qeyri-monetar aktivlərin, qəbul edilmiş öhdəliklərin, buraxılmış kapital alətlərinin) ədalətli dəyəri ilə qiymətləndirilməsini nəzərdə tutur. Öhdəliyin ilkin dəyər əsasında qiymətləndirilməsi Qrupun adi iş şəraitində bu öhdəliyin yerinə yetirilməsi məqsədilə ödənilməsi gözlənilən pul vəsaitlərinin və ya onların ekvivalentlərinin məbləği, yaxud borc öhdəliyi əvəzinə alınmış pul vəsaitlərinin və ya onların ekvivalentlərinin məbləği, yaxud alınmış digər vəsaitlərin ədalətli dəyəri ilə qiymətləndirilməsini nəzərdə tutur. İlkin dəyər ilə qiymətləndirmə yalnız elan edilmiş bazar qiymətinə malik olmayan (və) ədalətli dəyəri etibarlı şəkildə qiymətləndirilə bilinməyən kapital alətlərinə investisiyalar üçün tətbiq edilir.

Əməliyyat xərcləri. Əməliyyat xərcləri əlavə xərcləri əks etdirir və birbaşa olaraq maliyyə alətinin alışı, buraxılması və ya satışı ilə əlaqəlidir. Əlavə xərclər əməliyyatın həyata keçirilmədiyi təqdirdə yaranmayan xərclərdir.

Əməliyyat xərclərinə agentlərə (satis üzrə agentlər kimi fəaliyyət göstərən işçilər daxil olmaqla), məsləhətçilərə, brokerlərə və dilərlərə ödənilmiş haqq və komissiyalar, tənzimləyici orqanlar və fond birjalarına ödəmələr, eləcə də mülkiyyət hüququnun köçürülməsi üzrə vergilər və rüsumlar daxildir. Borc öhdəlikləri üzrə mükafat və ya diskontlar, maliyyələşdirmə xərcləri, daxili inzibati və ya saxlama xərcləri maliyyə xərclərinə daxil edilmir.

Amortizasiya edilmiş dəyər. Maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin amortizasiya edilmiş dəyəri, əsas məbləğ üzrə ödəmələr çıxılmaqla, effektiv faiz metodunun istifadəsi ilə ilkin məbləğ ilə ödəmə məbləği arasındakı hər hansı fərqin məcmu amortizasiyası üstəgəlinməklə və ya çıxılmaqla və qismətdən düşmə və ya ümitsiz borclar ilə əlaqədar hər hansı azalma çıxılmaqla (birbaşa və yaxud ehtiyat hesabdən istifadə edərək) maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin ilkin tanınma zamanı qiymətləndirildiyi məbləğdir.

Hesablanmış faizlərə ilkin uçot zamanı təxirə salınmış əməliyyat xərclərinin və effektiv faiz metodundan istifadə etməklə ödəniş məbləği üzrə hər hansı mükafat və ya diskontun amortizasiyası daxildir.

Hesablanmış faiz gəlirləri və faiz xərcləri, o cümlədən hesablanmış kupon gəlirləri və amortizasiya olunmuş diskont və ya mükafat (verilmə zamanı təxirə salınmış komissiyalar daxil olmaqla, əgər varsa) ay/rıca göstərilir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda müvafiq maddələrin balans dəyərinə daxil edilir.

Effektiv faiz metodu. Effektiv faiz metodu maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin (və ya maliyyə aktivləri və ya maliyyə öhdəlikləri qrupunun) amortizasiya edilmiş dəyərinin hesablanması və faiz gəliri və ya faiz xərclərinin aid olduqları dövrlər üzrə bölüşdürülməsi metodudur.

Effektiv faiz dərəcəsi. Effektiv faiz dərəcəsi maliyyə alətinin gözlənilən ömrü və ya, uyğun olan zaman, daha qısa dövr ərzində qiymətləndirilmiş gələcək nağd pul ödəmələrini və ya daxilolmalarını maliyyə aktivləri və ya maliyyə öhdəliklərinin xalis balans dəyərinə qədər diskontlaşdıran faiz dərəcəsidir. Effektiv faiz dərəcəsinə hesablayan zaman Qrup, maliyyə alətinin (məsələn, avans ödəmələr, alıcı opsiyonu və oxşar opsiyonlar) bütün müqavilə şərtlərini nəzərə almaqla pul vəsaitləri daxilolmalarını qiymətləndirir, lakin gələcək kredit zərərlərini nəzərə almır. Effektiv faiz dərəcəsinin hesablanmasına effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissələri olan, müqavilənin tərəfləri arasında ödənilmiş və qəbul edilmiş bütün haqlar və digər məbləğlər, əməliyyat məsrəfləri və bütün digər mükafat və ya güzəştlər daxil edilir. Pul vəsaitləri əəuni və oxşar maliyyə alətləri qrupunun gözlənilən ömrünün etibarlı qiymətləndirilə bilməsi haqqında fərziyyə mövcuddur. Buna baxmayaraq, pul vəsaitləri axını və ya maliyyə alətinin (maliyyə alətləri qrupunun) gözlənilən ömrünün etibarlı qiymətləndirilməsinin mümkün olmadığı nadir hallarda. Qrup maliyyə alətinin (maliyyə alətləri qrupunun) müqavilə şərtləri üzrə olan pul vəsaitləri axınıni bütün müqavilə müddətinə tətbiq edir.

Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi. Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi. Maliyyə aktivi aşağıda göstərilən bütün aktivlərdir: (a) pul vəsaitləri; (b) digər müəssisənin kapital aləti; (c) aşağıdakılar ilə əlaqədar müqavilə hüququ: (i) digər müəssisədən pul vəsaitləri və ya digər maliyyə aktivini qəbul etmək; və ya (ii) Qrup üçün potensial olaraq əlverişli şərtlər əsasında öz maliyyə aktivlərini və ya öhdəliklərini digər müəssisənin maliyyə aktivləri və ya maliyyə öhdəliklərilə mübadilə etmək; və ya (ç) Qrupun öz kapital alətləri ilə ödəniləcək və ya ödənilə bilən və aşağıdakı şərtlərdən birinə cavab verən müqavilə: (i) əvəzində Qrupun özünün kapital alətlərinin dəyişən sayını almalı olduğu və ya almalı ola biləcəyi qeyri- t tirəmə aləti; və ya (ii)

sabit nağd pul məbləği və ya digər maliyyə aktivinin Qrupun özünün kapital alətlərinin sabit sayı ilə dəyişdirilməsindən başqa, ödəniləcək və ya ödənilə biləcək törəmə aləti. Bu səbəbdən, müəssisənin öz kapital alətləri, özü-özlüyündə müəssisənin öz kapital alətlərinin gələcəkdə əldə olunması və ya təqdim edilməsi üzrə müqavilələr olan alətləri daxil etmir.

Maliyyə öhdəliklərinin təsnifləşdirilməsi. Maliyyə öhdəliklərinin təsnifləşdirilməsi. Maliyyə öhdəliyi - aşağıda göstərilən bütün öhdəliklərdir: (a) müqavilə öhdəliyi üzrə: (i) nağd pul vəsaitlərini və ya digər maliyyə aktivini digər müəssisəyə təqdim etmək; və ya (ii) müəssisə üçün potensial olaraq əlverişli olmayan şərtlər əsasında digər müəssisə ilə maliyyə öhdəlikləri və ya maliyyə aktivlərini mübadilə etmək; və ya (b) müəssisənin öz kapital alətləri ilə ödəniləcək və ya ödənilə bilən və aşağıdakı şərtlərdən birinə cavab verən müqavilə: (i) əvəzində müəssisənin özünün kapital alətlərinin dəyişən sayını təqdim etməli olduğu və ya ola biləcəyi qeyri-törəmə aləti; və ya (ii) sabit nağd pul məbləği və ya digər maliyyə aktivinin müəssisənin özünün kapital alətlərinin sabit sayı ilə dəyişdirilməsindən başqa, ödəniləcək və ya ödənilə biləcək törəmə aləti. Bu səbəbdən, müəssisənin öz kapital alətləri, özü-özlüyündə müəssisənin öz kapital alətlərinin gələcəkdə əldə olunması və ya təqdim edilməsi üzrə müqavilələr olan alətləri daxil etmir.

Maliyyə aktivinin tanınmasının dayandırılması. Şirkət maliyyə aktivini yalnız və yalnız aşağıdakı hallarda tanınmasını dayandıracaqdır: (a) aktivlər geri alındıqda və ya (b) maliyyə aktivlərindən pul vəsaitlərinin hərəkətləri ilə bağlı müqavilə üzrə hüquqlar qüvvədən düşəndə; və ya (c) maliyyə aktivinin pul vəsaitlərinin hərəkətlərini qəbul etmək üçün müqavilə üzrə hüquqları köçürürsə; və ya (d) şirkət maliyyə aktivinin ("ilkin aktiv") pul vəsaitlərinin hərəkətlərini qəbul etmək üçün müqavilə üzrə hüquqları saxladığı, lakin pul vəsaitlərini bir və ya bir neçə şirkətə (son alıcılara) ödəmək üçün müqavilə öhdəliyi götürdüyü təqdirdə, həmin şirkətə bütün şərtlərə cavab verildiyi zaman maliyyə aktivinin köçürülməsi kimi əməliyyat aparır.

Torpaq, tikili və avadanlıqlar. Yığılmış amortizasiya və qiymətdən düşmə zərərləri çıxıldıqdan sonra torpaq, tikili və avadanlıqlar ilkin dəyərdə aktiv kimi qeydə alınır.

Torpaq, tikili və avadanlıqlar üzrə yaranmış sonrakı məsrəflər yalnız aktivlərin mövcud istehsal səviyyəsinin artırılması və fəaliyyətinin yaxşılaşdırılmasına səbəb olduqda aktivlərin balans dəyərində əlavə edilir. Bütün digər hallarda, torpaq, tikili və avadanlıqlar üzrə çəkilmiş sonrakı məsrəflər yarandığı dövrdə xərc kimi tanınır.

Torpaq, tikili və avadanlıqların qiymətdən düşə biləcəyini göstərən hər-hansı əlamətin mövcud olub- olmadığını Qrup hər hesabat tarixində qiymətləndirir. Əgər hər-hansı belə əlamət mövcuddursa, Qrup aktivin bərpa edilə bilən dəyərini qiymətləndirir. Torpaq, tikili və avadanlıqlar dəyərsizləşdikdə, mövcud olan iki dəyərdən ən aşağı dəyərlə: satış xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyəri ilə və ya balans dəyəri ilə qiymətləndirir.

Aktivin balans dəyərindəki azalma dəyərsizləşmə məbləğinin kapitalda göstərilən əvvəlki ilin yenidən qiymətləndirmə ehtiyatından artıq olarsa, həcmdə mənfəət və zərərə aid edilir. Aktivin istifadəsi nəticəsində əldə edilən dəyərin və ya satış xərcləri çıxılmaqla, onun ədalətli dəyərini müəyyən edilməsi üçün istifadə edilən təxminlərdə dəyişiklik baş verdiyi təqdirdə əvvəlki dövrlərdə hər hansı aktiv üçün qeydə alınmış dəyərsizləşmə üzrə zərərlər bərpa edilir.

Torpaq, tikili və avadanlıqlar obyektinin tanınmasının dayandırılması nəticəsində yaranan qazanc və ya itki mənfəət və zərər haqqında hesabatda əks etdirilir. Obyektinin tanınmasının dayandırılması nəticəsində yaranan qazanc və ya itki dayandırılmadan əldə edilən məbləğ ilə əmlak və avadanlığın balans dəyəri arasındakı fərq kimi müəyyən edilir.

Amortizasiya. Torpaq və davam etməkdə olan tikintilər üzrə köhnəlmə hesablanmır. Əmlak və avadanlığın digər maddələri üçün köhnəlmə azalan qalıq dəyəri metodundan istifadə etməklə hesablanır və bu aktiv kateqoriyaları üçün aşağıdakı dərəcələr tətbiq edilir:

Binalar, tikililər və qurğular	7% illik (azalan qalıq dəyəri əsasında);
Maşınlar və avadanlıqlar və hesablama texnikası əsasında);	20% illik (azalan qalıq dəyəri əsasında);
Yüksək texnologiyalar məhsulu olan hesablama texnikası	25% illik (azalan qalıq dəyəri əsasında);
Nəqliyyat vasitələri əsasında);	25% illik (azalan qalıq dəyəri əsasında);
Digər əsas vəsaitlər	25% illik (azalan qalıq dəyəri əsasında).

Aktivin artıq köhnəldiyi və istismar müddəti başa çatdığı halda, satış üzrə təxmin edilən xərclər çıxılmaqla, Qrupun həmin aktivin satışı nəticəsində əldə edəcəyi təxmin edilən məbləğ aktivin son qalıq dəyəridir. Əmlak və avadanlıqlar üzrə tətbiq edilən amortizasiya metodu, avadanlıqların qalıq dəyərləri və onların faydalı xidmət müddətləri ən azından hər maliyyə ilinin sonunda yenidən nəzərdən keçirilir.

Mənfəət vergisi. Mənfəət vergisi hazırki konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan vergi qanunvericiliyinə və ya hesabat dövrünün sonunda qüvvəyə minmiş vergi qanunvericiliyinə uyğun olaraq göstərilmişdir. Vergi xərci (vergi gəliri) cari və təxirə salınmış vergilərlə əlaqədar olaraq dövr üzrə xalis mənfəət və ya zərərin hesablanmasına daxil edilən məcmu məbləğdir.

Vergi tutulan mənfəət (vergi zərəri) - Azərbaycan Respublikasının Vergi Orqanları tərəfindən qoyulan qaydalara uyğun olaraq müəyyən olunan, mənfəət vergisinin hesablandığı dövr üzrə mənfəət və ya zərərdir.

Cari vergi - əvvəlki dövrlər üzrə düzəlişlər nəzərə alınmaqla, hesabat dövrü üzrə vergi tutulan mənfəət və ya zərər ilə əlaqədar ödənilməli və ya əvəzi alınmalı olan vergi məbləğidir. Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər inzibati və digər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

Təxirə salınmış vergi - cari və keçmiş dövrlərin maliyyə hesabatlarında tanınan əməliyyat və hadisələrin qiymətləndirilmiş gələcək vergi nəticələridir. Təxirə salınmış vergi aktivini aşağıda göstərilən mənbələrdən yarandığı hallardan başqa, bütün çıxılan müvəqqəti fərqlər üçün tanınır. Lakin bu təxirə salınmış vergi aktivini vergi tutulan mənfəətin gələcəkdə mövcud olacağı və çıxılan müvəqqəti fərqlərin həmin mənfəət hesabına istifadə olunacağı miqdarda tanınır: (a) təxirə salınmış mənfəət kimi uçota alınan mənfəət qudvil; və ya (b) müəssisələrin birləşməsi olmayan və əməliyyatın həyata keçirildiyi anda uçot mənfəətinə və vergi tutulan

mənfəətə təsir göstərməyən əməliyyatlar üzrə aktiv və ya öhdəliyin ilkin tanınması.

Qrup törəmə müəssisələrə, filiallara və asılı şirkətlərə, habelə birgə şirkətlərdə iştirak paylarına qoyulmuş investisiyalar ilə bağlı bütün çıxılan müvəqqəti fərqlər üzrə təxirə salınmış vergi aktivini yalnız aşağıdakı ehtimalların mövcud olduğu təqdirdə tanıyır: (a) müvəqqəti fərq yaxın gələcəkdə bərpa olunacaq; və (b) müvəqqəti fərqin istifadə olunması üçün vergi tutulan mənfəət əldə olunacaq.

Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri - vergi tutulan müvəqqəti fərqlər ilə əlaqədar gələcəkdə ödənilməli olan mənfəət vergisi məbləğidir. Təxirə salınmış vergi öhdəliyi, onun aşağıdakılardan yarandığı hallar istisna olmaqla, bütün vergi tutulan müvəqqəti fərqlərlə əlaqədar tanınır: (a) qiymətdəndüşmə zərəri vergi məqsədləri üçün çıxıla bilməyən qudvil; və ya (b) şirkətlərin birləşməsi olmayan və əməliyyatın həyata keçirildiyi anda uçot mənfəətinə və vergi tutulan mənfəətə təsir göstərməyən əməliyyat üzrə aktiv və ya öhdəliyin ilkin tanınması.

Qrup aşağıdakı hər iki şərtə eyni zamanda cavab verməsi halları istisna olmaqla, törəmə şirkətlərə, filiallara və asılı şirkətlərə, habelə birgə şirkətlərdə iştirak paylarına investisiyalar ilə bağlı bütün vergi tutulan müvəqqəti fərqlər üzrə təxirə salınmış vergi öhdəliyini tanıyır: (a) əsas şirkət, investor və ya sahibkar müvəqqəti fərqin bərpa olunmasının vaxt üzrə paylanmasını idarə edə bilər; və (b) müvəqqəti fərqin yaxın gələcəkdə bərpa olunmayacağı ehtimalı mövcuddur.

Ehtiyatlar. Ehtiyatlara aşağıdakı aktivlər aiddir: (a) Qrupun adi fəaliyyəti zamanı satış məqsədilə saxlanılan; (b) satış üçün istehsal prosesində hazırlanmaqda olan; və ya (c) xidmətlərin göstərilməsi prosesində sərf edilən xammal və materiallar formasında çıxış edən.

Ehtiyatlar mövcud olan iki dəyərdən ən aşağı dəyərlə qiymətləndirilir: ilkin dəyər və ya mümkün xalis satış dəyəri.
2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Əgər növbəti bir dövrdə qiymətdəndüşmədən dəyən zərərlərin məbləği aşağı düşərsə və bu azalma qiymətdəndüşmənin tanınmasından sonra baş verən hadisə ilə obyektiv şəkildə əlaqələndirilə bilərsə (debitorun və ya borcalanın kredit reytinginin (ödəmə qabiliyyətinin) təkmilləşdirilməsi kimi), əvvəlcədən tanınmış qiymətdəndüşmədən dəyən zərərlərin birbaşa uçotuna düzəliş etməklə ləğv edilir. Bu ləğvetmə maliyyə aktivinin balans dəyəri ilə (qiymətdəndüşmənin ləğv edildiyi tarixdə tanınmamış qiymətdəndüşmə ilə aparılmış amortizasiya dəyərdindən artıq olduğu balans dəyəri) nəticələnir. Ləğvetmə məbləği mənfəət və ya zərərdə tanınır.

Avans ödənişləri. Avans ödənişləri maya dəyərində qeydə alınır. Avans ödənişi üzrə mal və xidmətlərin bir ildən sonra əldə edilməsi nəzərdə tutulduqda, yaxud bu ödəniş ilkin olaraq uçotda uzunmüddətli kimi təsnifləşdiriləcək aktivə aid olduqda uzunmüddətli aktiv kimi təsnifləşdirilir.

Aktivi əldə etmək üçün avans ödənişləri Qrup bu aktiv üzərində nəzarət əldə etdikdə və həmin aktivlə bağlı gələcək iqtisadi səmərənin Qrupa daxil olacağı ehtimal edildikdə aktivin qalıq dəyərində köçürülür. Digər avans ödənişləri bu ödənişlərin aid olduğu mal və xidmətlər əldə edildikdə mənfəət və ya zərərlə silinir.

Əgər avans ödənişinin aid olduğu aktivlər, mallar, yaxud xidmətlərin əldə edilməməsi gözlənilirsə, həmin avans ödənişinin qalıq dəyəri müvafiq şəkildə

balansdan silinir və il üzrə mənfəət və ya zərərdə dəyərsizləşmə üzrə ehtiyat tanınır.

Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinin komponentləri. Pul vəsaitləri nağd pul vəsaitləri, bank hesablarında saxlanılan və tələblər üzrə verilən pul vəsaitləridir. Pul vəsaitlərinin ekvivalentləri qısa ödəniş müddətinə, yəni əldə olunduğu tarixdən 3 ay və ya daha az ödəniş müddətinə malik olan, pul vəsaitlərinin əvvəlcədən məlum olan məbləğinə asan çevrilə bilən və bu aktivlər üzrə dəyərin dəyişməsi riskinə cüzi məruz qalan yüksək likvidli qoyuluşlardır.

Əlavə Dəyər Vergisi və digər vergilər. Pul vəsaitlərinin hərəkəti, onunla bağlı hər hansı alınmış aktivlər üzrə əvəzləşdirilən ƏDV, habelə, satış ilə bağlı ƏDV və digər vergilər çıxılmaqla göstərilir. Vergi orqanlarına ödənilməli və ya vergi orqanlarından alınmalı olan vergi məbləğlərinin dəyişdirilməsi əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkətinə aid edilir. Vergi orqanlarına ödənilməli və ya vergi orqanlarından alınmalı olan əhəmiyyətli məbləğlər investisiya fəaliyyətinə və ya maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətə xüsusi olaraq aid edildiyi halda, bu məbləğlər fəaliyyətin müvafiq növü üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti kimi açıqlanır.

ƏDV və ya satışdan digər vergilərin əvəzləşdirilməsinə məhdudiyətlər tətbiq edildikdə, əvəzləşdirilməyən məbləğ bu məhdudiyətlərlə bağlı fəaliyyətin müvafiq növündən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkətinə aid edilir.

Şirkətin mənfəət vergisi, ƏDV və ya satışdan digər vergilər istisna olmaqla, vergi məbləğlərinin hərəkəti onun yaranmasına səbəb olan fəaliyyətin müvafiq növləri üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətinə aid edilir.

Əlavə Dəyər Vergisi. Vergi qurumları tərəfindən satışlar və alışlar üzrə əlavə dəyər vergisinin ("ƏDV") xalis əsasda hesablanmasına icazə verilir.

Ödəniləcək ƏDV - balans hesabatı tarixində alışlar üzrə hesablanmış ƏDV çıxılmaqla, müştərilərdən debitor borclarının yığılması üzrə vergi qurumlarına ödəniləcək satışla bağlı ƏDV-ni əks etdirir.

Əlavə olaraq, ödəniləcək ƏDV-yə balans hesabatı tarixində hesablanmış satışla bağlı ƏDV (təxirə salınmış ƏDV) də daxildir. Debitor borclarının dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyat ayrıldığı halda dəyərsizləşmə üzrə zərər ƏDV də daxil olmaqla, debitor borclarının ümumi məbləği üzrə qeyd edilir.

Müvafiq təxirə salınmış ƏDV öhdəliyi debitor borcunun vergi məqsədləri üçün silinməsinə qədər qüvvədə qalır.

Əvəzləşdiriləcək ƏDV- balans hesabatı tarixində hesablanmış alışlara aid edilir. Əvəzləşdiriləcək ƏDV alışlar üzrə ödəniş edildikdə satışlar üzrə ƏDV ilə əvəzləşdirilə bilər.

Kreditor borcları. Kreditor borcları qarşılıqlı tərəfin müqavilə üzrə öz öhdəliklərini yerinə yetirməsi zamanı hesablanır və sonralar effektiv faiz metoduna əsasən amortizasiya dəyərində qeydə alınır.

Dividentlər. Qrupun xalis mənfəətinin səhmdarlar arasında onların müvafiq iştirak paylarına uyğun olaraq bölüşdürülmüş məbləğləridir. Divident formasında yaranan gəlir səhmdarlar tərəfindən bu dividentləri almaq hüququ əldə olunduqda tanınır. Dividentlər öhdəlik kimi qeyd edilir, elan və təsdiq edildiyi dövrdə kapitaldan çıxılır. Hesabat dövründən sonra, lakin konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının təsdiq edilməsindən əvvəl elan edilmiş istənilən dividentlər hesabat dövründən sonrakı hadisələr qeydində açıqlanır.

Qiymətləndirilmiş öhdəliklər və digər öhdəliklər. Qiymətləndirilmiş öhdəliklər qısa müddətli kreditor borcları və hesablanmış borclar kimi digər öhdəliklərdən onunla fərqlənir ki, qiymətləndirilmiş öhdəliklərdən yaranan gələcək məsrəflərin ödəniş vaxtı və məbləği qeyri-müəyyəndir. Hesablanmış öhdəliklər adətən qısa müddətli kreditor borcların bir hissəsi kimi açıqlanır, qiymətləndirilmiş öhdəliklər isə ayrıca göstərilir.

Qiymətləndirilmiş öhdəliklərin şərti öhdəliklərdən fərqi aşağıdakılardan ibarətdir: (a) qiymətləndirilmiş öhdəliklər - cari öhdəlik olduğu səbəbindən və onun ödənməsi üçün iqtisadi səmərəni təcəssüm etdirən resursların xaric olmasının tələb olunacağı ehtimal olduğu üçün (etibarlı qiymətləndirilə biləcəyini nəzərə almaqla) öhdəlik kimi tanınır; və (b) şərti öhdəliklər - aşağıdakı səbəblərə görə öhdəlik kimi tanınmır: (i) mümkün öhdəlikdir, çünki onun iqtisadi səmərəni təcəssüm etdirən vəsaitlərin xaric olmasına gətirib çıxara bilən cari öhdəlik olub olmaması hələ də təsdiqlənir; ya da (ii) cari öhdəlikdir, lakin hazırkı Standartın tanınma meyarına cavab vermir.

Gəlirlərin tanınması. Gəlirlər onlar ilə əlaqədar gələcək iqtisadi səmərənin Qrupa daxil olacağı ehtimal olduğu və bu səmərənin dəyərinin etibarlı səviyyədə qiymətləndirilə biləcəyi anda Mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınır. Gəlir yalnız Qrupun hesabına daxil olmuş və ya daxil olacaq iqtisadi səmərənin ümumi mədaxilini özündə əks etdirir. Üçüncü tərəfin adından yığılan vəsaitlər Qrupa daxil olan iqtisadi səmərə hesab edilmir və Qrupun kapitalının artması ilə nəticələnir. Bu səbəbdən, belə vəsaitlərin daxil olması gəlir hesab edilməyərək Mənfəət və zərər haqqında hesabatda və kapitalda tanınmır.

Əməliyyatdan yaranan gəlirin məbləği, adətən Qrupa və aktivin alıcısı və ya istifadəçisi arasındakı razılaşma əsasında müəyyənləşdirilir. Bu gəlir Qrup tərəfindən aktivin satılması nəticəsində, təqdim olunan hər hansı satış endirimləri nəzərə alınmaqla, əldə olunmuş və ya əldə edilməsi gözlənilən ödəmənin ədalətli dəyəri ilə qiymətləndirilir. Bu gəlir pul vəsaitləri və ya onların ekvivalentləri, qeyri-pul (qeyri-monetar) aktivləri, habelə Qrupun öhdəliklərinin azalması şəklində əldə edilə bilər.

Birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) maliyyə hesabatları - müəssisələr qrupunun vahid mühasibat uçotu subyekti kimi təqdim etdiyi maliyyə hesabatlarıdır.

Birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən müəssisə, analoji aktiv, öhdəlik, kapital, gəlir və xərc maddələrini sətirbəsətir toplamaqla əsas müəssisənin və onun törəmə müəssisələrinin maliyyə hesabatlarını birləşdirir. Birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) maliyyə hesabatlarında qrup haqqında maliyyə məlumatlarının vahid iqtisadi subyekt kimi təqdim edilməsi üçün aşağıdakı addımlar atılmalıdır:

- (a) əsas müəssisənin hər bir törəmə müəssisəyə qoyduğu investisiyanın balans dəyəri və əsas müəssisənin hər bir törəmə müəssisənin kapitahndakı payı ləğv edilir;
- (b) birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) törəmə müəssisələrin hesabat dövrü üzrə mənfəət və ya zərərində azlıqların payı müəyyənləşdirilir; və
- (c) birləşdirilmiş (konsolidə edilmiş) törəmə müəssisələrin xalis aktivlərindəki azlıqların payı əsas müəssisənin onlarda olan səhmdar payından ayrıca olaraq müəyyənləşdirilir. Xalis aktivlərdəki azlıqların payı aşağıdakılardan ibarətdir:

- (i) ilkin birləşmə tarixində hesablanmış həmin azlıqların payı; və
- (ii) birləşmə tarixindən etibarən azlıqların kapitalda dəyişikliklər üzrə payı.

Azlıqların payı - əsas müəssisənin birbaşa və ya törəmə müəssisələr vasitəsilə dolayı yolla sahib olmadığı, lakin kapital paylarına aid olan törəmə müəssisənin mənfəət və ya zərərinin və xalis aktivlərinin bir hissəsidir.

Törəmə müəssisə - əsas müəssisənin nəzarəti altında olan və onun tərəfindən idarə olunan kommersiya təşkilatıdır.

Əhəmiyyətli təsir müəssisənin maliyyə və əməliyyat siyasəti ilə bağlı qərarların verilməsində iştirak etmək səlahiyyətidir, lakin həmin siyasət üzərində nəzarəti və ya birgə nəzarəti təmin etmir.

Əgər investor, birbaşa və ya dolayı olaraq (məsələn, törəmə müəssisələri vasitəsilə), investisiya obyektinin səsvermə hüququ verən səhmlərinin 20 və ya daha çox faizinə sahib olarsa, onun əhəmiyyətli təsire malik olduğu hesab olunur. Lakin buna baxmayaraq, səhmlərin 20 və ya daha çox faizinə sahib olmaqla yanaşı əhəmiyyətli təsire malik olmamaq mümkündür.

Digər tərəfdən, əgər investor, birbaşa və ya dolayı olaraq (məsələn, törəmə müəssisələri vasitəsilə), investisiya obyektinin səsvermə hüququ verən səhmlərinin 20 faizindən az faizinə sahib olarsa, onun əhəmiyyətli təsire malik olmadığı hesab olunur. Lakin buna baxmayaraq, səhmlərin 20 faizindən az faizinə sahib olmaqla yanaşı əhəmiyyətli təsire malik olmaq mümkündür. Səhmlərin mühüm hissəsinin və ya nəzarət paketinin digər investora məxsus olması, investorun əhəmiyyətli təsire malik olmasına mütləq şəkildə maneə yaratmır.

İştirak payı metodu. İştirak payı metoduna əsasən asılı təsərrüfat cəmiyyətinə qoyulmuş investisiya məbləği əvvəlcə ilkin dəyəri ilə tanınır və investisiya obyektinin alış tarixindən sonra əldə etdiyi mənfəət və ya zərərində investorun payını tanımaq üçün investisiyanın balans dəyəri artırılır və ya azaldılır.

İnvestorun investisiya obyektinin mənfəət və ya zərərindəki payı investorun mənfəət və ya zərərində tanınır. Investisiya obyektindən əldə olunan bölüşdürmələr investisiyanın balans dəyərini azaldır. Balans dəyərinə düzəlişlər həmçinin, investisiya obyektinin kapitalında baş vermiş dəyişikliklərdən irəli gələn və investisiya obyektinin mənfəət və ya zərərində hələ tanınmayan məbləğlərin investorun investisiya obyektindəki mütənasib iştirak payına təsirini əks etdirmək üçün tələb oluna bilər. Bu dəyişikliklərə torpaq, tikili və avadanlıqların yenidən qiymətləndirilməsindən və məzənnə fərqlərindən yaranan dəyişikliklər aiddir. İnvestorun bu dəyişikliklərdəki payı birbaşa investorun kapitalında tanınır.

Əlaqəli tərəflər və onlarla əməliyyatlar. Hüquqi və ya fiziki şəxs aşağıdakı şərtləri ödədikdə, müəssisə ilə əlaqəli tərəf hesab edilir.

(a) birbaşa və ya dolayı yolla bir və ya bir neçə vasitəçi ilə:

(i) müəssisəyə nəzarət edir, müəssisə tərəfindən nəzarət olunur və ya müəssisə ilə birlikdə ümumi nəzarət altındadırsa (bura əsas müəssisə⁷) törəmə müəssisə və eyni əsas müəssisəyə aid olan törəmə müəssisələr daxildir);

(ii) müəssisədə əhəmiyyətli təsire malik olmasını təmin edən paya malikdirsə; və ya

- (iii) müəssisəyə birgə nəzarət edirsə;
- (b) müəssisənin asılı müəssisəsidirsə;
- (c) müəssisənin sahibkar olaraq iştirak etdiyi birgə fəaliyyətdirsə;
- (ç) müəssisənin və ya onun əsas müəssisəsinin idarə heyətinin üzvüdürsə;
- (d) (a) və ya (ç) bəndlərində göstərilən şəxslərin yaxın ailə üzvüdürsə;
- (e) (ç) və ya (d) bəndlərində göstərilən şəxslərin nəzarət etdiyi, onlarla birgə nəzarət edilən və ya həmin şəxslərin əhəmiyyətli təsirə malik olduğu müəssisədirsə, ya da birbaşa və ya dolaylı yolla həmin müəssisədə əhəmiyyətli səsvermə hüququna malik olduğu müəssisədirsə; və ya
- (ə) müəssisənin və ya müəssisə ilə əlaqəli olan hər hansı müəssisənin işçiləri üçün pensiya təminatı plamdırsa.

Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar qiymətin hesablanmasından asılı olmayaraq, əlaqəli tərəflər arasında ehtiyatların, xidmətlərin və ya öhdəliklərin köçürülməsidir.

Xarici valyutanın çevrilməsi. Qrupun əməliyyat valyutası onun fəaliyyət göstərdiyi əsas iqtisadi mühitin valyutası hesab edilir. Qrupun əməliyyat valyutası və təqdimat valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan Manatıdır ("AZN").

Hər balans tarixində xarici valyuta ilə olan monelar aktiv və öhdəliklər son məzənnədən, yəni Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankının (QARMB) balans tarixinə qüvvədə olan spot mübadilə məzənnəsindən istifadə etməklə əməliyyat valyutasına çevrilir.

2 Əsas Uçot Prinsiplərinin Xülasəsi (Davamı)

Xarici valyuta ilə əməliyyatların həyata keçirilməsi və ilin sonuna ARMB-nin rəsmi valyuta məzənnəsi ilə xarici valyutada ifadə olunan monetar aktiv və öhdəliklərin hər bir müəssisənin funksional valyutasına çevrilməsi nəticəsində yaranan müsbət və mənfi məzənnə fərqləri mənfəət və zərərə aid edilir. Xarici məzənnə fərqlərindən yaranan bitin gəlir və zərərlər mənfəət və ya zərər hesabatında "Məzənnə fərqiindən yaranan gəlir (zərər)" maddəsində təqdim edilmişdir.

Xarici valyutada həyata keçirilən əməliyyat ilkin tanınma zamanı əməliyyat vahutasında, xarici valyutada olan məbləğə əməliyyat valyutası ilə xarici valyuta arasında əməliyyatın keçirildiyi tarixdə mövcud olan spot məzənnəsini tətbiq etməklə uçota alınır. Hər balans hesabatı tarixində: (a) xarici valyuta ilə olan monetar maddələr son məzənnədən istifadə etməklə çevrilirlər; (b) xarici valyuta ilə olan və ilkin dəyəri ilə qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələr əməliyyatın həyata keçirilmə tarixinə mövcud olan məzənnəyə görə çevrilirlər; və (c) xarici valyutada olan və ədalətli dəyərlə qiymətləndirilən qeyri- monetar maddələr ədalətli dəyərin təyin edildiyi tarixdə mövcud olan məzənnəyə görə çevrilirlər.

İstifadə edilmiş qüvvədə olan valyuta məzənnələri aşağıdakılardır:

Aşağıdakı tarixdə bitən il üzrə

	31.12.2018	31.12.2017
İlin sonuna məzənnə (AZN/USD)	1.700	1.7001
İlin sonuna məzənnə (AZN/EUR)	1.9052	2.0307

Daşınmaz əmlaka investisiyalar (investisiya məqsədli daşınmaz əmlak), aşağıdakılar istisna olmaqla, icarə ödənişlərinin əldə edilməsi və ya kapitalın artırılması məqsədilə və ya hər iki məqsəd üçün saxlanılan (mülkiyyətçi və ya maliyyə icarəsi şərtlərinə əsasən icarəçi tərəfindən) əmlakdır (torpaq və ya tikili — ya da tikilinin bir hissəsi — və ya hər ikisi):

- (a) malların istehsalı və ya təchizatı, yaxud xidmətlərin göstərilməsi üçün istifadə edilən və ya inzibati məqsədlər üçün saxlanılan; və ya
- (b) adi fəaliyyət halında satış məqsədilə saxlanılan.

İnvestisiya məqsədli daşınmaz əmlak yalnız aşağıdakı hallarda aktiv kimi tanınır:

- (a) investisiya məqsədli daşınmaz əmlak ilə bağlı gələcək iqtisadi səmərələrin müəssisəyə axını ehtimal olunduqda; və
- (b) investisiya məqsədli daşınmaz əmlakın dəyərinin etibarlı əsasda qiymətləndirilməsi mümkün olduqda.

Müəssisə, bu tanınma meyarlarına uyğun olaraq, investisiya məqsədli daşınmaz əmlakı üzrə bütün məsrəfləri onların yarandığı anda qiymətləndirir. Bu məsrəflər, daşınmaz əmlakın əldə olunması i'çin ilkin olaraq çəkilmiş və daha sonra bu daşınmaz əmlaka əlavələrin edilməsi, onun hissələrinin əvəz edilməsi və ya ona xidmətin göstərilməsi üzrə yaranan məsrəfləri daxil edir. 27 sayılı MMUS-un 15-ci maddəsində təqdim edilmiş tanınma meyarlarına əsasən, investisiya məqsədli daşınmaz əmlakın balans dəyərində bu daşınmaz əmlakın gündəlik xidmət məsrəfləri tanınır. Həmin məsrəflər yarandıqları dövrlər üzrə mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınır. İnvestisiya məqsədli daşınmaz əmlakın hissələri dəyişdirilmə yolu ilə əldə edilərsə, müəssisə investisiya məqsədli daşınmaz əmlakın balans dəyərində belə əvəzləşdirilən hissələr üzrə yaranan və tanınma meyarlarına cavab verən məsrəfləri onların yarandığı anda tanıyır.

Həmin əvəz edilən hissələrin balans dəyərlərinin tanınması 27 sayılı MMUS-un tanınmanın dayandırılması ilə bağlı müddəalarına uyğun olaraq dayandırılır.

Daşınmaz əmlaka investisiyaların yenidən qiymətləndirilməsindən gəlir. Daşınmaz əmlakın aktivləri ədalətli dəyər əsasında hesablanır və daşınmaz əmlakın ədalətli dəyərində əvvəlki hesabatdan fərqli hər hansı dəyişiklik olduqda bu, mənfəət və zərər haqqında hesabatda gəlir və ya zərər qismində tanınır.

2. Uçot Siyasətinin Tətbiqi Zamanı Əhəmiyyətli Ehtimallar (29) Mülahizələr

Əvəzləşdirmə. Maliyyə aktiv və öhdəliklərinin əvəzləşdirilməsi və xalis məbləğin balans hesabatına daxil edilməsi, qeydə alınmış məbləğlərin əvəzləşdirilməsi üçün qanunvericiliklə müəyyən edilmiş hüquq, eləcə də

əvəzləşdirməni aparmaq və ya eyni zamanda aktivi realizasiya edərək öhdəliyi ödəmək niyyəti mövcud olduğu hallarda həyata keçirilə bilər.

Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarına dərc edildikdən sonra əlavələr. Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarına dərc edildikdən sonra hər hansı dəyişikliklərin edilməsi üçün bu konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının dərc edilməsini rəsmiləşdirən Qrupun rəhbərliyinin təsdiqi tələb olunur.

Qrup növbəti maliyyə ili ərzində hesabatlarda əks etdirilən məbləğlərə və aktiv və öhdəliklərin balans dəyərində təsir göstərən ehtimallar və mülahizələr irəli sürür. Həmin ehtimallar və mülahizələr müntəzəm olaraq rəhbərliyin təcrübəsinə və digər amillərə, həmçinin rəhbərliyin fikrincə mövcud şəraitə uyğun olaraq əsaslandırılmış gələcək hadisələr üzrə təxminlərə əsasən təhlil edilir. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı rəhbərlik, həmçinin peşəkar mülahizələr və ehtimallar irəli sürür. Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında əks etdirilən məbləğlərə daha çox təsir göstərən peşəkar mülahizələr və növbəti maliyyə ili ərzində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərində əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsinə səbəb olan ehtimallara aşağıdakılar daxildir:

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin faydalı xidmət müddəti. Rəhbərlik, əsas vəsaitlər və qeyri- maddi aktivlər üzrə təxmin edilən ədalətli dəyəri və müvafiq amortizasiya ayırmalarını müəyyən edir. Bu təxminlər, Qrupun həmin aktivlər üzrə iqtisadi səmərə əldə etməyi planlaşdırdığı dövrə əsaslanır.

Əgər faydalı xidmət müddəti əvvəlki illərdə təxmin edilmiş faydalı müddətdən aşağı olarsa, o zaman rəhbərlik amortizasiya ayırmalarını artıracaq və ya ləğv edilmiş və ya satılmış texniki cəhətdən köhnəlmiş aktivləri siləcəkdir. Faydalı xidmət müddətinə hər maliyyə ilinin sonunda yenidən baxılır, Yuxarıda göstərilən şərtlərdən və ya ehtimallardan hər hansı birində dəyişiklik gələcək köhnəlmə dərəcələrinə düzəlişlərlə nəticələnə bilər.

Debitor borclarının dəyərsizləşməsi. Debitor borclarının dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyatlar fərdi olaraq müştərilərdən debitor borclarının yığılması ehtimalının rəhbərlik tərəfindən qiymətləndirilməsinə əsaslanır.

Müştərinin əhəmiyyətli maliyyə çətinlikləri, onun müflisləşmə və ya maliyyə strukturunun yenidən təşkilinə məruz qalması ehtimalı və defolt və ya ödənişlərin gecikdirilməsi debitor borclarının potensial olaraq dəyərsizləşmiş olmasını əks etdirən göstəricilər hesab edilir. Əgər əsas müştərinin ödəniş qabiliyyətində pisləşmə baş verərsə və ya bu faktiki defolt təxminlərindən yuxarı olarsa, faktiki nəticələr bu təxminlərdən fərqlənə bilər. Debitor borcları üzrə əlavə pul vəsaitlərinin bərpası gözlənilmədikdə, debitor borcları müvafiq ehtiyatlara silinir. Debitor borclarının qiymətdəndüşmə kimi dəyərləndirilən gələcək pul vəsaitləri axını aktivlərin müqavilə üzrə pul vəsaitləri şəklində axınına və rəhbərliyin keçmiş dövrlərə istinadən hansı məbləğdə gecikdirilmələrin olacağı və onların hansı hissəsinin bərpa olacağını təyin etmə təcrübəsinə əsasən təxmin olunur. Keçmiş dövrlərin təcrübəsi cari müşahidə olunan məlumatla köçürülərək cari vəziyyətin keçmiş dövrlərə təsir göstərməyən və keçmişə aid cari dövrdə mövcud olmayan effektləri əks etdirmək üçün uyğunlaşdırılır.

3. Əmlak və Avadanlıqlar

	Binələr, tikililər və qurğular	Maşınlar və avadanlıqlar	Nəqliyyat vasitələri	Digər əsas vəsaitlər	Cəmi əsas vəsaitlər
1 yanvar 2017-ci il tarixinə qalıq dəyəri	3,519,998	827,111	518,533	311,936	5,177,578
Əlavələr	-	-	-	30.423	30.423
Daşınmaz əmlaka investisiyalar maddəsinə transfer	-	-	-	-	-
Silinmələr	-	-	(11.002)	-	(11.002)
Köhnəlmə xərci	(246.400)	(165.422)	(126.883)	(68.472)	(607.177)
31 dekabr 2017-ci il tarixinə qalıq dəyəri	3.273.598	661.689	380.648	273.888	4.589.823
Əlavələr	-	6.729.345	-	258.450	6.987.795
Silinmələr	-	-	-	-	-
Daşınmaz əmlaka investisiyalar maddəsinə transfer	-	-	-	-	-
Köhnəlmə xərci	-	-	-	-	-
31 dekabr 2018-ci il tarixinə qalıq dəyəri	3.273.598	7.391.034	380.648	532.338	11.577.618

Daşınmaz Əmlaka Investisiyalar	31 dekabr 2018-ci il	31 dekabr 2017-ci il
	1 yanvar tarixinə daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyəri	1,188,759
Əsas vəsaitlərdən transfer	-	-
Ədalətli dəyər düzəlişləri üzrə xalis (zərər)/gnlir	(83.213)	(89.476)
31 dekabr tarixinə daşınmaz əmlak investisiyaların ədalətli dəyəri	1,105,546	1,188,759

Daşınmaz əmlaka investisiyalar Törəmə müəssisənin 2015-ci ildən başlayaraq icarəyə verdiyi əmlakdan ibarətdir. Əmlak müstəqil qiymətləndirici tərəfindən 12 mart 2015-ci il tarixində yenidən qiymətləndirilmişdir və yenidən qiymətləndirmədən yaranan gəlir Məcmu Gəlirlər haqqında Hesabatda "Daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyərində dəyişikliklər" sətrində qeyd edilmişdir.

6 Ehtiyatlar	31 dekabr 2018	31 dekabr 2017
Xammal	23.431.944	27.748.131
Hazır Məhsul	21.020.868	22.141.568
Mallar	2.415.091	4.665.572
Cəmi ehtiyatlar	46,867,904	54,355,271

7 Qısamüddətli Debitor Borcları	31 dekabr 2018	31 dekabr 2017
Qısamüddətli debitor borcları	10,293,231	12,601,334
Tədarükçülərə təqdim edilmiş avanslar	-	-
Cəmi qısamüddətli debitor borcları	10,293,231	12,601,334
8 Sair Qısamüddətli Aktivlər	31 dekabr 2018	31 dekabr 2017
Vergi və digər dövlət orqanları ilə hesablaşmalar	5.277.911	6.749.430
Cəmi sair qısamüddətli aktivlər	5.277.911	6,749,430
9 Pul Vəsaitləri və Onların Ekvivalentləri	31 dekabr 2018	31 dekabr 2017
Nəğd pul	16.710	22.039
Bank hesablarımdakı pul vəsaitləri	299.948	404.464
	316,658	426,503
10 Nizamnamə Kapitalı	31 dekabr 2018	31 dekabr 2017
Elşad Abbasov	1.350	1.350
Məşhur Məmmədov	1.200	1.200
Bəşir Sultanov	1.200	1.200
Cəmi nizamnamə kapitalı	3,750	3,750
11 Qısamüddətli Kreditor Borcları		
Sair kreditor borcları	15.983.755	25.812.963
Digər qısamüddətli öhdəliklər	32.832.100	28.907.844
Cəmi qısamüddətli kreditor borcları	48,815,855	54,720,807
12 Faiz Xərci Yaradan Öhdəliklər	31 dekabr 2018	31 dekabr 2017
Bank kreditləri üzrə öhdəliklər	18.903.460	18.464.562
13 Əsas Əməliyyat Gəliri	31 dekabr 2018	31 dekabr 2017
Malların təqdim edilməsindən gəlir	47.709.489	36.546.572
Cəmi əsas əməliyyat gəliri	47.709.489	36.546.572

2018-ci il ərzində Qrupun rəhbərliyi tərəfindən icarəyə verilən əmlakın ədalətli dəyəri yenidən qiymətləndirilmiş (köhnəmə məbləği) və əmlak üzrə qiymətdən düşmə hesablanmışdır ki, bunun nəticəsində yaranan zərər Məcmu Gəlirlər haqqında Hesabatda "Daşınmaz əmlaka investisiyaların ədalətli dəyərində dəyişikliklər" sətrində qeyd edilmişdir.

Embawood MMC

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarına aid Qeydlər
(Azərbaycan Manatı ilə)

16 Mənfəət Vergisi Xərci	31.12. 2018-ci il tarixində bitən il	31.12 2017-ci il tarixində bitən il
Vergidən əvvəlki mənfəət	532,270	1,395,219
Mənfəət vergisi dərəcəsi (20%)	106.454	279.044
Aşağıdakı maddələrin vergi effekti: Keçmiş illərlə bağlı təxminlərdə		
Təxirə salınmış vergi aktivini tanınmamış Törəmə müəssisənin il üzrə zərəri	16.007	20.076
İl üzrə mənfəət vergisi xərci	122,461	299,120

Qrupun hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında təqdim edilmiş 2018-ci il üzrə mənfəətinə tətbiq edilən mənfəət vergisi dərəcəsi 20% təşkil edir (2017-ci il üzrə 20%)

17 Şərti Öhdəliklər

Məhkəmə prosedurları. 31 dekabr 2018-ci il və 31 dekabr 2017-ci il tarixlərinə Qrupa qarşı açıq məhkəmə prosesləri olmamışdır və müvafiq olaraq, 31 dekabr 2018-ci il və 31 dekabr 2017-ci il tarixlərinə hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında heç bir ehtiyat ayırmaları yaradılmamışdır.

Vergi qanunvericiliyi. Azərbaycanın vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şərtlərə və tez- tez baş verə bilən dəyişikliklərə məruz qalır. Qrupun əməliyyatlarına və fəaliyyətinə tətbiq edilən bu cür qanunvericiliyə dair Rəhbərliyin şərtlərinə müvafiq orqanlar tərəfindən etiraz edilə bilər. Bunun nəticəsində Qrupa qarşı böyük məbləğdə əlavə vergilər, cərimələr və faizlər hesablanıla bilər.

Rəhbərlik hesab edir ki, onun tərəfindən müvafiq qanunvericiliyin şərti düzgündür və vergi, valyuta və gömrüklə bağlı Qrupun mövqeləri qorunacaqdır. Buna uyğun olaraq, 31 dekabr 2018-ci il və 31 dekabr 2017-ci il tarixlərinə potensial vergi öhdəlikləri üzrə heç bir ehtiyat ayırmaları qeyd edilməmişdir.

18 Maliyyə Risklərinin İdarə Edilməsi

Qrupun adi fəaliyyət gedişində o, müxtəlif maliyyə risklərinə məruz qalır: bazar riski (valyuta riski, ədalətli dəyərdə faiz dərəcəsi riski, pul axınları faiz dərəcəsi riski və qiymət riski daxil olmaqla), kredit riski və likvidlik riski. Qrupda risklərin idarə edilməsi proqramı maliyyə bazarlarının qeyri-müəyyənliyi nəzərə alaraq Qrupun maliyyə nəticələrinə potensial mənfi təsirləri minimallaşdırmağa çalışır.

Risklərin idarə edilməsi Qrupun rəhbərliyi tərəfindən Qrupun əməliyyat vahidləri ilə sıx əlaqədə həyata keçirilir. Rəhbərlik riskləri minimal qəbul edilən səviyyəyə gətirmək üçün bütün lazımi addımları atır.

Qrupun məruz qaldığı əsas risklər valyuta riski, bazar riski (xarici valyuta mübadiləsi riski), likvidlik riski və kredit (debitorlar) riskidir,

Valyuta riski. Valyuta riski ilə əlaqədar rəhbərlik valyuta təsirinə məruz qalma səviyyəsi üzrə limitlər təyin edir. Mövqələrə nəzarət edilir.

Xarici valyuta mübadiləsi riski. Qrup beynəlxalq əməliyyatlarda iştirak edir və müxtəlif valyuta təsirlərindən, xüsusilə də ABŞ Dolları ilə bağlı yarana biləcək xarici valyuta mübadiləsi riskinə məruz qalır.

Xarici valyuta mübadiləsi riski gələcək kommersiya əməliyyatlarının Qrupun funksional valyutası olmayan valyutada ifadə edilməsi zamanı meydana gəlir.

Kredit riski. Bu ticarət debitor borcları ilə bağlı riskdir. Qrup kontragentin vaxtı gəldikdə öz borclarını ödəmək qabiliyyətində olmamasını nəzərdə tutan kredit riskinə məruz qalır. Hesabat dövründə Qrupun debitor borcları üzrə heç bir kredit limiti aşılmamışdır və rəhbərlik tərəfindən debitor borcları üzrə itkilər gözlənilmir.

19 Maliyyə Alətlərinin Ədalətli Dəyəri

Maliyyə alətlərinin təxmin edilən ədalətli dəyəri Qrup tərəfindən mövcud bazar məlumatlarından (əgər mövcud olarsa) və müvafiq qiymətləndirmə metodlarından istifadə etməklə müəyyən edilmişdir. Lakin, təxmin edilən ədalətli dəyərin müəyyən edilməsi üçün bazar məlumatlarını şərh edərkən peşəkar mülahizələr irəli sürmək tələb edilir. Azərbaycan Respublikasında inkişaf etməkdə olan bazar iqtisadiyyatına xas xüsusiyyətlər müşahidə olunmaqdadır, lakin iqtisadi şərtlər maliyyə bazarlarında aktivliyin həcmi məhdudlaşdırmaqda davanı edir. Bazar qiymətləri köhnəlmiş ola bilər və ya aşağı qiymətlərlə satışın dəyərini əks etdirə bilər və bu səbəbdən maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini əks etdirməyə bilər. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən edərkən rəhbərlik bütün mövcud bazar məlumatlarından istifadə etmişdir.

Amortizasiya olunmuş maya dəyərində saxlanılan maliyyə aktivləri. Üzən faiz dərəcəsinə malik alətlərin ədalətli dəyəri adətən onların qalıq dəyərinə bərabərdir. Sabit faiz dərəcəsinə malik alətlərin ehtimal edilən ədalətli dəyəri oxşar kredit riski və qaytarılma tarixinə malik yeni alətlər üzrə cari faiz dərəcələri ilə əldə edilməsi ehtimal edilən gələcək pul axınlarına əsaslanır. İstifadə edilən diskont dərəcələri kontragentin kredit riskindən asılıdır.

Debitor borclarının qalıq dəyəri təxminən onların ədalətli dəyərinə bərabərdir.

Hesabat Dövründən sonra Baş Vermiş Hadisələr

Hesabat dövründən sonra açıqlama üçün heç bir mühüm hadisə baş verməmişdir.